

1

REPERTORIO N. 29651

RACCOLTA N. 7342

ASSEGNAZIONI DI ALLOGGIO COOPERATIVO

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila, il giorno ventinove gennaio, in Rieti, Viale Matteucci n. 92.

Avanti a me dottor CARLO BELLINI Notaio in Poggio Mirteto, iscritto al Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Viterbo e Rieti, senza l'assistenza dei testimoni per espressa e concorde rinunzia dei comparenti,

Registrato a Rieti

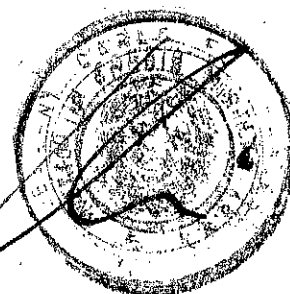
11 FEB. 2000

N.

N.

Sono Presenti i Signori:

- NANNI LUIGI nato a Rieti il 24 maggio 1950, (NNN LGU 50E24 H282B) commerciante ed ivi residente in Via San Liberatore n.14, coniugato in regime di comunione legale dei beni con la Signora Paolucci Daniela, nata a Rieti il 19 luglio 1951, (PLC DNL 51L59 H282S), il quale dichiara di intervenire al presente atto sia in proprio che nella qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della: "Società Cooperativa Edilizia - Laura 91 - a responsabilità limitata" con sede in Rieti, Viale Morroni n.60, iscritta al n. 3701 del Registro delle Imprese di Rieti, codice fiscale e partita IVA n. 00784990574, all'uopo autorizzato in virtù dei poteri previsti dallo Statuto Sociale ed in esecuzione delibera assembleare del giorno 8 novembre 1999 il cui verbale in estratto autenticato da me Notaio in data 25 gennaio 2000 rep.n. 29571, si allega al presente atto sotto la lettera "A" omessane la lettura per espressa e



2

concorde rinuncia dei componenti;

- FUSACCHIA GIUSEPPE, nato a Rieti il 12 febbraio 1947 (FSC GPP 47B12 H282D), commerciante ed ivi residente in Via Marco Curio Dentato n. 68, coniugato in regime di comunione legale dei beni, come dichiara con la signora Micheli Marisa nata a Rieti l'11 settembre 1951 (MCH MRS 51P51 H282S), il quale interviene al presente atto sia nella qualità di socio assegnatario che quale Vice Presidente della "Società Cooperativa Edilizia - Laura 91 - a responsabilità limitata" autorizzato alla firma dell'assegnazione a favore del Signor Nanni Luigi in virtù dei poteri previsti dall'art. 16 dello Statuto sociale ed in esecuzione della citata delibera assembleare dell'8 novembre 1999;

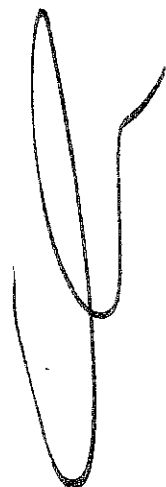
- MIRABILIA GIUSEPPE nato a Mompeo (RI) l'11 novembre 1958 (MRB GPP 58S11 F319X), autista;

- VENTRIGLIA ELENA nata a San Marcellino (CE) il 15 gennaio 1966 (VNT LNE 66A55 H978K), impiegata, entrambi residenti in Rieti, Via Sandro Pertini n. 374, scala A, int.9, coniugi in regime di comunione legale dei beni, come dichiarano;

- ANGELUCCI VINCENZO nato a Rieti l'11 aprile 1967 (NGL VCN 67D11 H282U), operaio, residente ivi, Via S. Pertini n. 352, celibe, come dichiara;

- MASSIDDA ANTONELLA nata a L'Aquila il 30 giugno 1970 (MSS>NNL 70H70 A345C), operaia, residente in Rieti, Via S. Pertini n. 352, nubile, come dichiara;

- PAOLUCCI LAURA nata a Rieti il 30 aprile 1961 (PLC LRA 61D70 H282Q), consulente del lavoro, residente ivi, Via delle Canali n. 19/c, nubile, come dichiara;
- CAMILLI FELICE ANTONIO nato a Concerviano il 17 gennaio 1954 (CML FCN 54A17 C946S), impiegato, residente ivi, Piazza San Nicola n. 7, celibe, come dichiara;
- FICORILLI GIUSEPPE nato a Rieti il 19 marzo 1965 (FCR GPP 65C19 H282P), impiegato, residente ivi, Viale Morroni n. 36, celibe, come dichiara;
- NANNI MAURIZIO nato a Rieti il 14 luglio 1979 (NNN MRZ 79L14 H282H), studente, residente ivi, Via San Liberatore n. 14/B, celibe, come dichiara;
- IACOBONI ANNA nata a Rieti il 16 ottobre 1981 (CBN NNA 81R56 H282C), studentessa, residente ivi, Via Porcara n.15, nubile, come dichiara;
- BIANCHETTI ISABELLA nata a Rieti il 28 maggio 1975 (BNC SLL 75E68 H282C), studentessa, residente ivi, Via Colle Santo Stefano n.4, nubile, come dichiara;
- BRUNELLI FABRIZIO nato a Rieti il 5 luglio 1967 (BRN FRZ 67L05 H282J), operaio, residente ivi, Via S. Pertini n. 329, coniugato in regime di separazione dei beni, come dichiara;
- DI GIAMPAOLO BALDUINO nato a L'Aquila l'8 marzo 1976 (DGM BDN 76C08 A345T), carabiniere, residente a Chioggia, Via Lungomare Adriatico n. 60, celibe, come dichiara;
- BATTISTI MARINA nata a Roma il 13 giugno 1961 (BTT MRN 61H53



4

H501B), commerciante, residente a Poggio Bustone (RI), Via Roma n.7, coniugata in regime di separazione dei beni, come dichiara;

- MONTORSELLI GIANFRANCO nato a L'Aquila il 19 febbraio 1964 (MNT GFR 64B19 A345Q), architetto;

- PETRUCCI GIULIETTA nata a Rieti il 20 giugno 1968 (PTR GTT 68H60 H282L), casalinga, entrambi residenti in Rieti, Via S. Pertini, 352, coniugi in regime di comunione legale dei beni, come dichiarano:

- SALUSEST ANTONIO GIULIO nato a Petrella Salto (RI) il 20 aprile 1950 (SLS NNG 50D20 G513U), geometra, residente ivi - Frazione San Martino, Via Capoterra n. 31, coniugato in regime di separazione dei beni, come dichiara;

- BERTELLI ANDREA nato a Venezia il 1° (primo) gennaio 1964 (BRT NDR 64A01 L736E), bancario;

- MOSCATELLI DEBORAH nata a Rieti il 10 dicembre 1968 (MSC DRH 68T50 H282X), commerciante, entrambi residenti in Rieti, Via S. Pertini n. 374, coniugi in regime di separazione dei beni, come dichiarano;

- MOSTARDA LAMBERTO nato a Poggio Bustone (RI) l'11 febbraio 1960 (MST LBR 60B11 G756H), commerciante, residente ivi, Via Roma n.7, coniugato in regime di separazione dei beni, come dichiara;

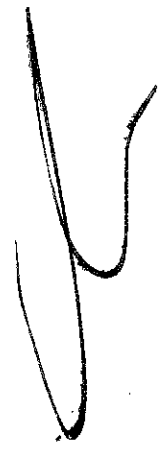
- QUERCETTI STEFANO nato a Rieti il 19 gennaio 1972 (QRC SFN 72A19 H282J), infermiere, residente ivi, Via L. Cipriani n.88,

coniugato in regime di comunione legale dei beni, come dichiara con

- ROSATI CRISTIANA nata a Rieti il 19 novembre 1972 (RST CST 72S59 H282Z), infermiera, residente ivi, Via Cicolano - Frazione Casette n.35, coniugata in regime di comunione legale dei beni, come dichiara con Quercetti Stefano sopra costituito.

Comparenti, della cui identità personale io Notaio sono certo,

PREMETTONO:



A) che con atto a rogito del Notaio Paolo Angelini di Cittaducale, in data 13 agosto 1991, rep. n. 14872/6112 registrato a Rieti il 22 detti al n. 762, è stata costituita la suddetta Cooperativa;

B) che la stessa risulta iscritta nel Registro Prefettizio delle Cooperative della Provincia di Rieti (Sezione 4° Edilizia-Abitazione) in data 16 dicembre 1991 al n. 262;

C) che, successivamente, con atto a rogito del Notaio Paolo Angelini di Cittaducale in data 19 febbraio 1992 rep.n. 16459, trascritto in Rieti in data 25 febbraio 1992 al n.ro 1532 di formalità, la Cooperativa Laura 91 ha acquistato dalla signora Floridia Eliana e dai signori Scanzani Dante ed Ovidio, i seguenti immobili in COMUNE di RIETI, facenti parte della "Lottizzazione Campoloniano", e precisamente:

- suolo edificabile della superficie di are 6,90 (sei virgola novanta), confinante con strada di lottizzazione ed area comu-

nale, proprietà della stessa Cooperativa; distinto al Catasto Terreni di detto Comune alla partita 7782, foglio 79, particella 587, are 6,90 (a.6 ca.90), seminativo arborato, classe 3, Reddito dominicale L. 6.900, Reddito agrario L. 6.555;

- suolo edificabile della superficie complessiva di are 33,45 (trentatrè virgola quarantacinque), confinante con strada di lottizzazione, area comunale, proprietà della stessa Cooperativa; distinto al Catasto Terreni di detto Comune alla partita 6432, foglio 70, particella 533, are 32,10 (a.32 ca.10), seminativo arborato, classe 4, reddito dominicale L. 17.655, reddito agrario L. 24.075; ed alla partita 14331, foglio 70, particella 532, are 1,35, seminativo arborato, classe 4, reddito dominicale L. 742, reddito agrario L. 1.012, al quale atto, che le parti assegnatarie dichiarano di ben conoscere ed accettare, si fa espresso riferimento per quanto riguarda patti, clausole e condizioni in esso contenute;

D) - che sui descritti terreni la Cooperativa Laura 91, in conformità con le norme urbanistiche, ha realizzato la costruzione di case popolari ed economiche, ai sensi di legge, da assegnarsi ai Soci, in proprietà individuale;

E)- che detto fabbricato risulta attualmente distinto al Catasto Fabbricati del COMUNE di RIETI alla partita 1013452, foglio 95, particella 646, con i subalterni da 1 a 62 e con i subalterni da 63 a 68 quest'ultimi relativi ai beni comuni non censibili (spazi comuni del fabbricato e corte comune);

F) che la spesa globale sostenuta per la realizzazione del fabbricato è stata ripartita tenendo conto dei costi di costruzione dei singoli alloggi e loro pertinenze;

G) che è intenzione della Cooperativa Laura 91 procedere all'assegnazione delle unità immobiliari ai soci prenotatari.

Tutto ciò premesso, da intendersi quale parte integrante e sostanziale del presente atto, si conviene e stipula quanto segue:

ART.1 - La "Società Cooperativa Edilizia - Laura 91 - a responsabilità limitata", come sopra rappresentata, assegna e trasferisce, ai presenti, in piena proprietà in Comune di RIETI, Via Sandro Pertini nn. 329-352-374 e precisamente:

1) ai soci signori MIRABILIA GIUSEPPE e VENTRIGLIA ELENA (iscritti ai n.ri 45 e 44 del Libro Soci della Cooperativa), che, accettano ed acquistano:

- l'appartamento posto al piano terzo, scala A, interno nove (n.int.9), composto di catastali vani 3, confinante con Paolucci Laura, Dionisi Gaetano, vano scala, salvo altri con annesso locale soffitta al piano sottotetto, confinante con Paolucci Laura, Dionisi Gaetano, vano scala, salvo altri;

- il locale garage posto al piano seminterrato, confinante con spazio comune di manovra, Iacoboni Anna, Dionisi Gaetano; il tutto distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune alla partita 1013452, Sez. RI, foglio 95, particella 646 sub. 26, Via SANDRO PERTINI SNC p. 3-4, s. A, i. 9, zc. 1, cat. A/2, cl. 2,

vani 3, Rendita L. 540.000 (l'appartamento e la soffitta);
 particella 646 sub. 41, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1, s. A,
 zc. 1, cat. C/6, cl. 9, mq. 24, Rendita L. 156.000 (il garage).

Il corrispettivo dell'assegnazione è risultato in base alle
 scritture contabili della Cooperativa Laura 91 nella somma di
 lire 83.890.614 (ottantatremilioniottocentonovantamilasei-
 centoquattordici) che la parte assegnante, come sopra rappre-
 sentata, dichiara di aver ricevuto prima d'ora per intero dai
 soci ai quali ne rilascia ampia e liberatoria quietanza di
 saldo;

2) al socio signor ANGELUCCI VINCENZO (iscritto al n. 18 del
 Libro Soci della Cooperativa), che accetta ed acquista:

- l'appartamento posto al piano secondo, scala B, composto di
 catastali vani 4, confinante con Nanni Maurizio, Massidda An-
 tonella, affaccio su corte comune per più lati, salvo altri;
- il locale garage posto al piano seminterrato, confinante con
 Camponeschi Mirko, spazio comune di manovra per più lati, sal-
 vo altri; il tutto distinto al Catasto Fabbricati di detto
 Comune alla partita 1013452, Sez. RI, foglio 95, particella
 646 sub 19, Via SANDRO PERTINI SNC, p. 2, s. B, int. 5, zc.1,
 cat. A/2, cl. 2, vani 4, Rendita L. 720.000 (l'appartamento);
 particella 646 sub. 45, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1, s. B,
 zc.1, cat. C/6, cl. 9, mq. 25, Rendita L. 162.500 (il garage).

Il corrispettivo dell'assegnazione è risultato in base alle

scritture contabili della Cooperativa Laura 91 nella somma di lire 123.936.574 (centoventitremilioninovecentotrentaseimilacinquecentosettantaquattro) che la parte assegnante, come sopra rappresentata, dichiara di aver ricevuto prima d'ora per intero dal socio al quale ne rilascia ampia e liberatoria quietanza di saldo;

3) al socio signora MASSIDDA ANTONELLA (iscritto al n. 28 del Libro Soci della Cooperativa), che accetta ed acquista:

- l'appartamento posto al piano secondo, scala B, interno quattro (n. int.4), composto di catastali vani 5,5 (cinque virgola cinque), confinante con vano scala, Angelucci Vincenzo per più lati, salvo altri, con annessa cantina posta al piano seminterrato, confinante con Fusacchia Giuseppe, stessa Massidda Antonella, Rosati Cristiana e Quercetti Stefano, salvo altri;



- il locale garage posto al piano seminterrato, confinante con Fusacchia Giuseppe, Rosati Cristiana e Quercetti Stefano, spazio comune di manovra, salvo altri; il tutto distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune alla partita 1013452, Sez. RI, foglio 95, particella 646 sub. 18, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1-2, sc. B, int. 4. zc. 1, cat. A/2, cl. 2, vani 5,5, Rendita L. 990.000 (l'appartamento e la cantina); particella 646 sub. 44, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1, s. B, zc. 1, cat. C/6, cl. 9, mq. 16, Rendita L. 104.000 (il garage).

Il corrispettivo dell'assegnazione è risultato in base alle

10

scritture contabili della Cooperativa Laura 91 nella somma di lire 122.809.802 (centoventidue milioni ottocentonove mila ottocentodue) che la parte assegnante, come sopra rappresentata, dichiara di aver ricevuto prima d'ora per intero dal socio al quale ne rilascia ampia e liberatoria quietanza di saldo;

4) al socio signora PAOLUCCI LAURA (iscritto al n. 26 del Libro Soci della Cooperativa), che accetta ed acquista:

Y
V
L

- l'appartamento posto al piano terzo, scala B, interno sette (n.int.7), composto di catastali vani 3,5 (tre virgola cinque), confinante con vano scala, affaccio su corte comune per più lati, con annesso locale soffitta al piano sottotetto, confinante con vano scala, Montorselli Gianfranco e Petrucci Giulietta per più lati, salvo altri, con annessa cantina posta al piano seminterrato, confinante con Camponeschi Mirko, corridoio comune, Di Giampaolo Balduino, salvo altri;

- il locale garage posto al piano seminterrato, confinante con Camponeschi Mirko, spazio comune di manovra per più lati, salvo altri; il tutto distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune alla partita 1013452, Sez. RI, foglio 95, particella 646 sub. 27, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1-3-4, sc. B, int. 7, zc. 1, cat. A/2, cl. 2, vani 3,5, Rendita L. 630.000 (l'appartamento, la soffitta e la cantina); particella 646 sub. 49, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1, s. B, zc. 1, cat. C/6, cl. 9, mq. 15, Rendita L. 97.500 (il garage).

Il corrispettivo dell'assegnazione è risultato in base alle

scritture contabili della Cooperativa Laura 91 nella somma di lire 79.249.590 (settantanovemilioniduecentoquarantanovemilacinquecentonovanta) che la parte assegnante, come sopra rappresentata, dichiara di aver ricevuto prima d'ora per intero dal socio al quale ne rilascia ampia e liberatoria quietanza di saldo;

5) al socio signor CAMILLI FELICE ANTONIO (iscritto al n. 15 del Libro Soci della Cooperativa) che accetta ed acquista:

- l'appartamento posto al piano secondo, scala C, interno cinque (n.int.5), composto di catastali vani 5,5 (cinque virgola cinque), confinante con affaccio su corte comune per più lati, Brunelli Fabrizio, vano scala, salvo altri;

- il locale garage al piano seminterrato, confinante con spazio comune di manovra, Brunelli Fabrizio, Gastaldello Marina, salvo altri; il tutto distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune alla partita 1013452, Sez. RI, foglio 95, particella 646 sub. 22, Via SANDRO PERTINI SNC, p. 2, s. C, int.5, zc. 1, cat. A/2, cl. 2, vani 5,5, Rendita L. 990.000 (l'appartamento); particella 646 sub. 57, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1, sc. C, zc. 1, cat. C/6, mq. 25, Rendita L. 162.500 (garage).

Il corrispettivo dell'assegnazione è risultato in base alle scritture contabili della Cooperativa Laura 91 nella somma di lire 147.149.694 (centoquarantasettemilionicentoquarantanovemilaseicentonovantaquattro) che la parte assegnante, come sopra rappresentata, dichiara di aver ricevuto prima d'ora per

intero dal socio al quale ne rilascia ampia e liberatoria quietanza di saldo;

6) al socio signor FICORILLI GIUSEPPE (iscritto al n. 29 del Libro Soci della Cooperativa) che accetta ed acquista:

- l'appartamento posto al piano terzo, scala C, interno otto (n.int.8), composto di catastali vani 4,5 (quattro virgola cinque), confinante con vano scala, affaccio su corte comune per più lati, Gastaldello Marina, salvo altri, con annessa soffitta al piano sottotetto, confinante con Gastaldello Marina, vano scala, Natalucci Fabio, salvo altri, con annessa cantina al piano seminterrato, confinante con Gastaldello Marina, corridoio comune, Dionisi Gaetano, salvo altri;

- il locale garage al piano seminterrato, confinante con spazio comune di manovra, Dionisi Gaetano, corridoio comune, salvo altri; il tutto distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune alla partita 1013452, Sez. RI, foglio 95, particella 646 sub. 30, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1-3-4, s. C, int. 8, ZC. 1, cat. A/2, cl. 2, vani 4,5, Rendita L. 810.000 (l'appartamento, la soffitta e la cantina); particella 646 sub. 56, Via SANDRO PERTINI SNC, p.S1, s. C, zc. 1, cat. C/6, cl. 9, mq. 17, Rendita L. 110.500 (garage).

Il corrispettivo dell'assegnazione è risultato in base alle scritture contabili della Cooperativa Laura 91 nella somma di lire 104.158.506 (centoquattromilionicentocinquantottomilacinquecentosei) che la parte assegnante, come sopra rappresenta-

ta, dichiara di aver ricevuto prima d'ora per intero dal socio al quale ne rilascia ampia e liberatoria quietanza di saldo;

7) al socio signor NANNI MAURIZIO (iscritto al n. 40 del Libro Soci della Cooperativa), che accetta ed acquista:

- l'appartamento posto al piano secondo, scala B, interno sei (n.int. 6), composto di catastali vani 4 (quattro), confinante con vano scala, Angelucci Vincenzo, Brunelli Fabrizio, salvo altri, con annessa cantina al piano seminterrato, confinante con Di Giampaolo Balduino, corridoio comune, Montorselli Gianfranco e Petrucci Giulietta, salvo altri;
- il locale garage al piano seminterrato, scala C, confinante con spazio comune di manovra per più lati, Salusest Antonio Giulio, salvo altri; il tutto distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune alla partita 1013452, sez. RI, foglio 95, particella 646 sub. 20, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1-2, s. B, int. 6, zc. 1, cat. A/2, cl.2, vani 4, Rendita L. 720.000 (l'appartamento e cantina); particella 646 sub. 51, Via SANDRO PERTINI SNC, p.S1, s. C, zc. 1, cat. C/6, cl.9, mq.15, Rendita L. 97.500 (garage).

Il corrispettivo dell'assegnazione è risultato in base alle scritture contabili della Cooperativa Laura 91 nella somma di Lire 111.267.475 (centoundicimilioniduecentosessantasettemilaquattrocentosettantacinque) che la parte assegnante, come sopra rappresentata, dichiara di aver ricevuto prima d'ora per intero dal socio al quale ne rilascia ampia e liberatoria

14

quietanza di saldo;

8) al socio signora IACOBONI ANNA (iscritto al n. 46 del Libro Soci della Cooperativa) che accetta ed acquista:

- l'appartamento posto al piano secondo, scala A, interno sei (n.int.6), composto di catastali vani 4 (quattro), confinante con vano scala, Massidda Antonella, Moscatelli Deborah e Bertelli Andrea, salvo altri, con annessa cantina al piano seminterrato, confinante con corridoio comune, Moscatelli Deborah e Bertelli Andrea, Bianchetti Isabella, salvo altri;

4

- il locale garage al piano seminterrato, confinante con spazio comune di manovra per più lati, Mirabilia Giuseppe, Ventriglia Elena, salvo altri; il tutto distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune alla partita 1013452, Sez. RI, foglio 95, particella 646 sub. 17, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1-2, s. A, int. 6, zc. 1, cat. A/2, cl. 2, vani 4, Rendita L. 720.000 (l'appartamento e la cantina); particella 646 sub. 43, Via SANDRO PERTINI SNC, p.S1, s. A, zc. 1, cat. C/6, cl. 9, mq. 15, Rendita L. 97.500 (garage).

Il corrispettivo dell'assegnazione è risultato in base alle scritture contabili della Cooperativa Laura 91 nella somma di lire 97.577.674 (novantasettemilionicinquecentosettantasettemilaseicentosettantaquattro) che la parte assegnante, come sopra rappresentata, dichiara di aver ricevuto prima d'ora per intero dal socio al quale ne rilascia ampia e liberatoria quietanza di saldo;

9) al socio signora BIANCHETTI ISABELLA (iscritto al n. 39 del Libro Soci della Cooperativa) che accetta ed acquista:

- l'appartamento posto al piano primo, scala A, interno due (n.int.2), composto di catastali vani 5,5 (cinque virgola cinque), confinante con vano scala, Nanni Luigi, Mostarda Lamberto, vano ascensore, salvo altri, con annessa cantina al piano seminterrato, confinante con corridoio comune, corte comune, Iacoboni Anna, Dionisi Gaetano, salvo altri;
- il locale garage al piano seminterrato, confinante con spazio comune di manovra, Amorosi Mauro, Moscatelli Deborah e Bertelli Andrea, salvo altri; il tutto distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune alla partita 1013452, Sez. RI, foglio 95, particella 646 sub. 7, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1-1, s. A, int. 2, zc. 1, cat. A/2, cl. 2, vani 5,5, Rendita L. 990.000 (l'appartamento e la cantina); particella 646 sub. 35, Via SANDRO PERTINI SNC, p.S1, s. A, zc. 1, cat. C/6, cl. 9, mq. 15, Rendita L. 97.500 (garage).

Il corrispettivo dell'assegnazione è risultato in base alle scritture contabili della Cooperativa Laura 91 nella somma di lire 148.071.548 (centoquarantottomilionisettantunomilacinquecentoquarantotto) che la parte assegnante, come sopra rappresentata, dichiara di aver ricevuto prima d'ora per intero dal socio al quale ne rilascia ampia e liberatoria quietanza di saldo;

10) al socio signor BRUNELLI FABRIZIO (iscritto al n. 30 del

Libro Soci della Cooperativa) che accetta ed acquista:

- l'appartamento posto al piano secondo, scala C, interno quattro (n.int.4), composto di catastali vani 4 (quattro), confinante con vano scala, Nanni Maurizio, affaccio su corte comune, salvo altri, con annessa cantina al piano seminterrato, confinante con corridoio comune, Gastaldello Marina, Natalucci ed area comune, salvo altri;
- il locale garage al piano seminterrato, confinante con spazio comune di manovra, Camilli Felice Antonio, Natalucci Fabio, salvo altri; il tutto distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune alla partita 1013452, Sez. RI, foglio 95, particella 646 sub. 21, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1-2, s. C, int. 4, zc. 1, cat. A/2, cl. 2, vani 4, Rendita L. 720.000 (l'appartamento e la cantina); particella 646 sub. 59, Via SANDRO PERTINI SNC, p.S1, s. C, zc. 1, cat. C/6, cl. 9, mq. 15, Rendita L. 97.500 (garage).

Il corrispettivo dell'assegnazione è risultato in base alle scritture contabili della Cooperativa Laura 91 nella somma di lire 100.943.313 (centomilioninovecentoquarantatremilatrecen-
totredici) che la parte assegnante, come sopra rappresentata, dichiara di aver ricevuto prima d'ora per intero dal socio al quale ne rilascia ampia e liberatoria quietanza di saldo;

11) al socio signor DI GIAMPAOLO BALDUINO (iscritto al n. 36 del Libro Soci della Cooperativa) che accetta ed acquista:

- l'appartamento posto al piano primo, scala B, interno uno

(n.int.1), composto di catastali vani 5,5 (cinque virgola cinque), confinante con vano scala, Nanni Luigi, affaccio su corte comune, salvo altri, con annessa cantina al piano seminterrato, confinante con corridoio comune, Nanni Maurizio, Paolucci Laura, salvo altri;

- il locale garage al piano seminterrato, confinante con spazio comune di manovra, vano ascensore, Montorselli Gianfranco e Petrucci Giulietta, salvo altri; il tutto distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune alla partita 1013452, Sez. RI, foglio 95, particella 646 sub. 9, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1-1, s. B, int. 1, zc. 1, cat. A/2, cl. 2, vani 5,5, Rendita L. 990.000 (l'appartamento e la cantina); particella 646 sub. 48, Via SANDRO PERTINI SNC, p.S1, s. B, zc. 1, cat. C/6, cl. 9, mq. 17, Rendita L. 110.500 (garage).

Il corrispettivo dell'assegnazione è risultato in base alle scritture contabili della Cooperativa Laura 91 nella somma di lire 125.832.031 (centoventicinquemilioniottocentotrentadue milatrentuno) che la parte assegnante, come sopra rappresentata, dichiara di aver ricevuto prima d'ora per intero dal socio al quale ne rilascia ampia e liberatoria quietanza di saldo;

12) ai soci signori MONTORSELLI GIANFRANCO e PETRUCCI GIULIETTA (iscritti rispettivamente ai n.ri 23 e 24 del Libro Soci della Cooperativa) che, accettano ed acquistano:

- l'appartamento posto al piano terzo, scala B, interno otto (n.int.8), composto di catastali vani 5,5 (cinque virgola cin-

que), confinante con vano scala, affaccio su corte comune per più lati, Gastaldello Marina, salvo altri, con annessa soffitta al piano sottotetto, confinante con Gastaldello Marina, Paolucci Laura, vano scala, salvo altri, con annessa cantina al piano seminterrato, confinante con Nanni Maurizio, stessi assegnatari, Dionisi Gaetano, salvo altri;

- il locale garage al piano seminterrato, confinante con spazio comune di manovra, stessi assegnatari, Dionisi Gaetano, salvo altri; il tutto distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune alla partita 1013452, Sez. RI, foglio 95, particella 646 sub. 28, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1-3-4, s. B, int. 8, zc. 1, cat. A/2, cl. 2, vani 5,5, Rendita L. 990.000 (l'appartamento, la soffitta e la cantina); particella 646 sub. 50, Via SANDRO PERTINI SNC, p.S1, s. B, zc. 1, cat. C/6, cl. 9, mq. 30, Rendita L. 195.000 (garage).

Il corrispettivo dell'assegnazione è risultato in base alle scritture contabili della Cooperativa Laura 91 nella somma di lire 164.252.314 (centosessantaquattromilioniduecentocinquanta due milatrecentoquattordici) che la parte assegnante, come sopra rappresentata, dichiara di aver ricevuto, prima d'ora per intero dai soci ai quali ne rilascia ampia e liberatoria quietanza di saldo;

13) al socio signora BATTISTI MARINA (iscritto al n. 5 del Libro Soci della Cooperativa) che accetta ed acquista:

- l'appartamento posto al piano secondo, scala A, interno

quattro (n.int.4), composto di catastali vani 5,5 (cinque virgola cinque), confinante con vano scala, affaccio su corte comune per più lati, salvo altri, con annessa cantina al piano seminterrato, confinante con corridoio comune, corte comune, Dionisi Gaetano, salvo altri;

- il locale garage al piano seminterrato, confinante con spazio comune di manovra, vano ascensore, Mostarda Lamberto per più lati, salvo altri; il tutto distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune alla partita 1013452, Sez. RI, foglio 95, particella 646 sub. 15, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1-2, s. A, int. 4, zc. 1, cat. A/2, cl. 2, vani 5,5, Rendita L. 990.000 (l'appartamento e la cantina); particella 646 sub. 36, Via SANDRO PERTINI SNC, p.S1, s. A, zc. 1, cat. C/6, cl. 9, mq. 16, Rendita L. 104.000 (garage).

Il corrispettivo dell'assegnazione è risultato in base alle scritture contabili della Cooperativa Laura 91 nella somma di lire 137.547.867 (centotrentasettemilionicinquecentoquarantasettemilaottocentosessantasette) che la parte assegnante, come sopra rappresentata, dichiara di aver ricevuto prima d'ora per intero dal socio al quale ne rilascia ampia e liberatoria quietanza di saldo;

14) al socio signor SALUSEST ANTONIO GIULIO (iscritto al n. 9 del Libro Soci della Cooperativa) che accetta ed acquista:

- l'appartamento posto al piano primo, scala C, interno due (n.int.2), composto di catastali vani 5,5 (cinque virgola cin-

que), confinante con vano scala, affaccio su corte comune per più lati, salvo altri;

- il locale garage al piano seminterrato, confinante con spazio comune di manovra, Nanni Maurizio, Gastaldello Marina, salvo altri; il tutto distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune alla partita 1013452, Sez. RI, foglio 95, particella 646 sub. 13, Via SANDRO PERTINI SNC, p. 1, s. C, int. 2, zc. 1, cat. A/2, cl. 2, vani 5,5, Rendita L. 990.000 (l'appartamento); particella 646 sub. 53, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1, s. C, zc. 1, cat. C/6, cl. 9, mq. 25, Rendita L. 162.500 (garage).

Il corrispettivo dell'assegnazione è risultato in base alle scritture contabili della Cooperativa Laura 91 nella somma di lire 135.651.038 (centotrentacinquemilioneiseicentocinquantunomilatrecentotto) che la parte assegnante, come sopra rappresentata, dichiara di aver ricevuto prima d'ora per intero dal socio al quale ne rilascia ampia e liberatoria quietanza di saldo;

15) ai soci signori BERTELLI ANDREA e MOSCATELLI DEBORAH (iscritti rispettivamente ai n.ri 34 e 35 del Libro Soci della Cooperativa) che accettano ed acquistano:

- l'appartamento posto al piano secondo, scala A, interno cinque (n.int.5), composto di catastali vani 5,5 (cinque virgola cinque), confinante con vano scala, affaccio su corte comune per più lati, salvo altri, con annessa cantina al piano semin-

terrato, confinante con corridoio comune, Nanni Luigi, Iacoboni Anna, salvo altri;

- il locale garage al piano seminterrato, confinante con spazio comune di manovra, Dionisi Gaetano, Bianchetti Isabella, salvo altri; il tutto distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune alla partita 1013452, Sez. RI, foglio 95, particella 646 sub. 16, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1-2, s. A, int. 5, zc. 1, cat. A/2, cl. 2, vani 5,5, Rendita L. 990.000 (l'appartamento e la cantina); particella 646 sub. 37, Via SANDRO PERTINI SNC, p.S1, s. A, zc. 1, cat. C/6, cl. 9, mq. 15, Rendita L. 97.500 (garage).

Il corrispettivo dell'assegnazione è risultato in base alle scritture contabili della Cooperativa Laura 91 nella somma di lire 154.660.633 (centocinquantaquattromilioniseicentosessantamilaseicentotrentatrè) che la parte assegnante, come sopra rappresentata, dichiara di aver ricevuto prima d'ora per intero dai soci ai quali ne rilascia ampia e liberatoria quietanza di saldo;

16) al socio signor MOSTARDA LAMBERTO (iscritto al n. 14 del Libro Soci della Cooperativa) che accetta ed acquista:

- l'appartamento posto al piano primo, scala A, interno uno (n.int.1), composto di catastali vani 5,5 (cinque virgola cinque), confinante con vano scala, affaccio su corte comune per più lati, salvo altri, con annessa cantina al piano seminterrato, confinante con lo stesso assegnatario per più lati, cor-

ridoio, salvo altri;

- il locale garage al piano seminterrato, confinante con spazio comune di manovra, stesso assegnatario per più lati, salvo altri;
- il locale negozio al piano terra, scala A, confinante con Nanni Luigi, e corte comune per più lati salvo altri;
- il locale magazzino al piano seminterrato, scala A, confinante con lo stesso assegnatario per più lati, spazio di manovra, salvo altri; il tutto distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune alla partita 1013452, Sez. RI, foglio 95, particella 646 sub. 6, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1-1, s. A, int. 1, zc. 1, cat. A/2, cl. 2, vani 5,5, Rendita L. 990.000 (l'appartamento e la cantina); particella 646 sub. 34, Via SANDRO PERTINI SNC, p.S1, s. A, zc. 1, cat. C/6, cl. 9, mq. 16, Rendita L. 104.000 (garage); particella 646 sub. 1, Via SANDRO PERTINI SNC, p.T, s. A, zc. 1, cat. C/1, cl.9, mq. 98, Rendita L. 4.233.600 (locale negozio); particella 646 sub. 32, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1, s.A, zc. 1, cat. C/2, cl.3, mq. 54, Rendita L. 302.400 (locale magazzino).

Il corrispettivo dell'assegnazione è risultato in base alle scritture contabili della Cooperativa Laura 91 nella somma di lire 137.547.867 (centotrentasettemilionicinquecentoquarantasettemilaottocentosessantasette) per l'appartamento, cantina e garage e lire 181.526.964 (centottantunomilionicinquecentoventiseimilanovecentosessantaquattro) per il locale negozio e ma-

gazzino che la parte assegnante, come sopra rappresentata, dichiara di aver ricevuto complessivamente, prima d'ora per intero dal socio al quale ne rilascia ampia e liberatoria quietanza di saldo;

17) al socio signor FUSACCHIA GIUSEPPE (iscritto al n. 2 del Libro Soci della Cooperativa) che accetta ed acquista:

- il locale negozio al piano terra, scala B, confinante con Nanni Luigi, corte esterna, vano scala, salvo altri;
- il locale magazzino al piano seminterrato, scala B, confinante con Nanni Luigi, Massidda Antonella per più lati, salvo altri; il tutto distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune alla partita 1013452, Sez. RI, foglio 95, particella 646 sub. 3, Via SANDRO PERTINI SNC, p. T, s. B, zc. 1, cat. C/1, cl. 9, mq. 62, Rendita L. 2.678.400 (il locale negozio); particella 646 sub. 42, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1, s.B, zc. 1, cat. C/2, cl. 3, mq. 53, Rendita L. 296.800 (locale magazzino).

Il corrispettivo dell'assegnazione è risultato in base alle scritture contabili della Cooperativa Laura 91 nella somma di lire 108.952.868 (centoottomilioninovecentocinquantadue mila ottocentosessantotto) che la parte assegnante, come sopra rappresentata, dichiara di aver ricevuto prima d'ora per intero dal socio al quale ne rilascia ampia e liberatoria quietanza di saldo;

18) ai soci signori QUERCETTI STEFANO e ROSATI CRISTIANA (iscritti rispettivamente ai n.ri 41 e 42 del Libro Soci della

Cooperativa) che accettano ed acquistano:

- l'appartamento posto al piano primo, scala B, interno due (n.int.2), composto di catastali vani 4,5 (quattro virgola cinque), confinante con vano scala, affaccio su corte comune per più lati, salvo altri, con annessa cantina al piano seminterrato, confinante con Massidda Antonella, corridoio, Camponeschi Mirko, salvo altri;
 - il locale garage al piano seminterrato, confinante con spazio comune di manovra, corridoio condominiale, salvo altri;
- il tutto distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune alla partita 1013452, Sez. RI, foglio 95, particella 646 sub. 10, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1-1, s. B, int. 2, zc. 1, cat. A/2, cl. 2, vani 4,5, Rendita L. 810.000 (l'appartamento e la cantina); particella 646 sub. 46, Via SANDRO PERTINI SNC, p.S1, s. B, zc. 1, cat. C/6, cl. 9, mq. 16, Rendita L. 104.000 (garage).

Il corrispettivo dell'assegnazione è risultato in base alle scritture contabili della Cooperativa Laura 91 nella somma di lire centoquindicimilionitrecentoquarantadue milasettecentocinquantasei che la parte assegnante, come sopra rappresentata, dichiara di aver ricevuto prima d'ora per intero dal socio al quale ne rilascia ampia e liberatoria quietanza di saldo;



19) al socio signor NANNI LUIGI (iscritto al n. 1 del Libro Soci della Cooperativa) che accetta ed acquista:

- l'appartamento posto al piano primo, scala A, interno tre

(n.int.3), composto di catastali vani 4 (quattro), confinante con vano scala, Bianchetti Isabella, Di Giampaolo Balduino, salvo altri, con annessa cantina al piano seminterrato, confinante con corridoio condominiale per più lati, Mostarda Lambert, salvo altri;

- il locale garage al piano seminterrato, confinante con spazio comune di manovra per più lati, stesso assegnatario, salvo altri;
- il locale negozio al piano terra, scala A, confinante con corte comune esterna, Fusacchia Giuseppe, vano scala, salvo altri;
- il locale magazzino al piano seminterrato, scala A, confinante con Fusacchia Giuseppe, Moscatelli Deborah e Bertelli Andrea, spazio comune di manovra, salvo altri; il tutto distinto al Catasto Fabbricati di detto Comune alla partita 1013452, Sez. RI, foglio 95, particella 646 sub. 8, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1-1, s. A, int. 3, zc. 1, cat. A/2, cl. 2, vani 4, Rendita L. 720.000 (l'appartamento e la cantina); particella 646 sub. 38, Via SANDRO PERTINI SNC, p.S1, s. A, zc. 1, cat. C/6, cl. 9, mq. 16, Rendita L. 104.000 (garage); particella 646 sub. 2, Via SANDRO PERTINI SNC, p.T, s. A, zc. 1, cat. C/1, cl.9, mq. 60, Rendita L. 2.592.000 (locale negozio); particella 646 sub. 40, Via SANDRO PERTINI SNC, p. S1, s.A, zc. 1, cat. C/2, cl.3, mq. 62, Rendita L. 347.200 (locale magazzino).

Il corrispettivo dell'assegnazione è risultato in base alle scritture contabili della Cooperativa Laura 91 nella somma di lire 97.493.041 (novantasettemilioni quattrocentonovantatremilaquarantuno) per l'appartamento, cantina e garage e lire 112.161.352 (centododicimilioni centosessantunomilatrecentocinquantadue) per il locale negozio e magazzino che la parte assegnante, come sopra rappresentata, dichiara di aver ricevuto complessivamente, prima d'ora per intero dal socio al quale ne rilascia ampia e liberatoria quietanza di saldo.

Le parti convengono espressamente che, eventuali errori od omissioni nella descrizione e nelle indicazioni dei confini e dati catastali del compendio immobiliare in oggetto, non potranno mai viziare le convenzioni contenute nel presente atto, facendo salve sempre migliori identificazioni.

La Cooperativa assegnante dichiara di voler rinunciare a qualsiasi ipoteca anche legale derivante dal presente atto, con esonero da responsabilità per il Competente Conservatore dei Registri Immobiliari.

ART.2 - Le assegnazioni sono fatte ed accettate con tutti di quanto in oggetto, usi, diritti, azioni e ragioni, servitù attive e passive (ed in particolare con le servitù reciproche, perpetue e gratuite, di passaggio pedonale e carrabile sulla zona di suolo destinata allo scopo, di passaggio delle tubazioni di acque e di adduzione per l'energia elettrica), adiacenze, dipendenze, pertinenze e con la quota parte di pro-

prietà condominiale diritti ed obblighi come per legge.

ART.3 - Garantisce la Cooperativa Laura 91, la piena proprietà e disponibilità di quanto assegnato per averlo costruito a sua esclusiva cura e spese sui terreni acquistati con atto a rogito del Notaio Angelini di cui alla lettera C della premessa che qui si intende integralmente riportata.

Garantisce, altresì, la Cooperativa assegnante la libertà di quanto in oggetto da pesi, vincoli, canoni, oneri e privilegi anche fiscali, ipoteche, iscrizioni o trascrizioni pregiudizievoli ed in genere da passività di qualsiasi natura e da oneri per tributi arretrati, obbligandosi fin d'ora a sollevare i soci assegnatari da qualsiasi onere o spesa in caso di evizione e molestia.

I soci assegnatari, subentrano nei rapporti con gli enti erogatori di energia elettrica, acqua, gas e simili, ed in quegli obblighi che, relativamente ai beni assegnati, la Cooperativa ha assunto nei confronti del Comune di Rieti e di enti erogatori, con particolare riferimento alle convenzioni prima d'ora stipulate dalla Cooperativa stessa.

ART.4 - I soci assegnatari si obbligano a subentrare, per quanto di loro spettanza, nel Consorzio costituito con atto a rogito del Notaio Angelini di Cittaducale in data 15 settembre 1986, registrato a Rieti il 29 detti al n. 2800 ed ivi trascritto il 31 marzo 1987 al n.2029 di formalità e a far osservare per sè e per i loro aventi causa a qualsiasi titolo lo

statuto, i regolamenti ed i vincoli derivanti dal costituito Consorzio.

Si obbligano, inoltre, a rispettare tutte le norme e prescrizioni del Piano regolatore generale del Comune di Rieti e del Piano di Lottizzazione "Compoloniano", lotto "S". di cui alla lettera C della premessa (approvato con deliberazione del Consiglio Comunale di Rieti n.7 del 29 gennaio 1985 e ratificato dal CO.RE.CO -Sezione distaccata di Rieti, con verbale n.50 del 12 marzo 1985, divenuta esecutiva) e delle convenzioni stipulate tra i proprietari dei terreni interessati ed il detto Comune, giusta atto a rogito del Notaio Angelini di Cittaducale del 18 giugno 1987, reg.to a Rieti l'8 luglio 1987 al n.2078 ed ivi trascritto il 18 luglio 1987, rispettivamente ai n. 3592 e 3593 di formalità, sollevando la Cooperativa assegnante dagli obblighi di garanzia assunti sia nei confronti del Comune di Rieti, sia del Consorzio predetto.

I soci assegnatari dichiarano di essere a conoscenza delle clausole contenute sia nelle convenzioni, sia nel Consorzio, come sopra citati, accettandone senza riserva alcuna i relativi effetti formali e sostanziali.

Gli stessi, infine, si obbligano, per sè e per i loro aventi causa a qualsiasi titolo, a corrispondere alla Cooperativa tutte le spese e le eventuali sopravvenienze passive direttamente connesse all'attività di edificazione e gestione dell'edificio sociale e dei singoli alloggi purchè relative al pe-

riodo di tempo precedente alla data odierna.

ART.5 - La parte assegnante, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della legge 4 gennaio 1968 n. 15, ammonita da me Notaio sulle responsabilità civili e penali per le dichiarazioni mendaci, dichiara:

- che il fabbricato di cui fanno parte le porzioni immobiliari in oggetto è stato edificato in base a concessione edilizia n.ro 2482 rilasciata dal Sindaco del Comune di Rieti in data 7 dicembre 1994;

- che nessuna opera suscettibile di sanatoria è stata apportata sulle porzioni immobiliari stesse;

- che i lavori di costruzione hanno avuto inizio il 12 gennaio 1995 e termine il 15 settembre 1998;

- che il reddito fondiario delle porzioni immobiliari oggetto del presente atto non è stato dichiarato nell'ultima dichiarazione dei redditi per il quale il termine di presentazione è scaduto alla data odierna, in quanto trattasi di beni alla cui produzione o al cui scambio è diretta l'attività dell'impresa.

ART.6 I soci assegnatari sono stati già immessi nel possesso di quanto assegnato il 1° gennaio corrente anno con la decorrenza dei relativi redditi ed oneri dalla data di immissione in possesso.

Gli stessi dichiarano di aver trovato le unità immobiliari assegnate e le parti condominiali di loro gradimento e di non aver obiezioni od eccezioni da sollevare al riguardo.

ART.7 Le spese del presente atto sono a carico delle parti assegnatarie le quali invocano per la registrazione dell'atto stesso tutte le agevolazioni fiscali e tributarie previste dalla normativa vigente per l'assegnazioni di alloggi di edilizia economico-popolare da parte di Società Cooperative Edilizie.

Trattandosi di alloggi di edilizia economica e popolare, a norma del secondo comma dell'art.2 del D.P.R. n.643/1972, e successive modifiche ed integrazioni, le presenti assegnazioni non sono soggette ad INVIM.

I soci VENTRIGLIA ELENA e MIRABILIA GIUSEPPE, ANGELUCCI VINCENZO, MASSIDDA ANTONELLA, PAOLUCCI LAURA, FICORILLI GIUSEPPE, NANNI MAURIZIO, IACOBONI ANNA, BIANCHETTI ISABELLA, BRUNELLI FABRIZIO, MONTORSELLI GIANFRANCO e PETRUCCI GIULIETTA, BERTELLI ANDREA e MOSCATELLI DEBORAH, QUERCETTI STEFANO e ROSATI CRISTIANA chiedono le agevolazioni di cui alla nota 2 bis, art.1, Tariffa parte prima, allegata al T.U. DPR 26 aprile 1986 n. 131.

A tale scopo gli stessi dichiarano, ciascuno per i propri diritti:

- che trattasi di prima assegnazione non avente le caratteristiche di lusso di cui al D.M. pubblicato sulla G.U. n. 218 del 27.8.1969;
- di avere la residenza in Rieti;
- i signori CAMILLI FELICE ANTONIO, DI GIAMPAOLO BALDUINO,

BATTISTI MARINA, SALUSEST ANTONIO GIULIO, MOSTARDA LAMBERTO non residenti nel Comune di Rieti a loro volta dichiarano di voler trasferire la propria residenza entro un anno da oggi in Rieti;

- di non aver beneficiato di precedenti assegnazioni di alloggi da altre cooperative;

- di non essere titolari esclusivi o in comunione con il coniuge dei diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione di altra casa di abitazione nel territorio del Comune di Rieti;

- di non essere titolari, neppure per quote, anche in regime di comunione legale su tutto il territorio nazionale dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà su altra casa di abitazione acquistata dalla stessa parte assegnataria con le agevolazioni previste dal succitato articolo 1 e da tutte le norme previste dai provvedimenti legislativi e leggi emanate a partire dalla legge 22 aprile 1982 n. 168 fino alla legge 19 luglio 1993 n. 243,

ART.8 Per quanto non previsto nel presente atto, le parti fanno rinvio alle norme che regolano la Cooperativa Laura 91 ove queste non dispongano, alle norme sulle Cooperative in genere e loro Consorzi.

Per le firme marginali vengono espressamente delegati i signori Nanni Luigi, Fusacchia Giuseppe e Isabella Bianchetti.

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto, scritto a macchina da persona di mia fiducia ma per mia cura ed in parte

a mano da me Notaio su pagine trentatre di nove fogli e da me
letto ai comparenti che su mia domanda l'approvano.

F.to: LUIGI NANNI - FUSACCHIA GIUSEPPE - MIRABILIA GIUSEPPE -
ELENA VENTRIGLIA - VINCENZO ANGELUCCI - ANTONELLA MASSIDDA -
PAOLUCCI LAURA - CAMILLI FELICE ANTONIO - FICORILLI GIUSEPPE -
NANNI MAURIZIO - IACOBONI ANNA - BIANCHETTI ISABELLA - BRUNEL-
LI FABRIZIO - DI GIAMPAOLO BALDUINO - BATTISTI MARINA - GIAN-
FRANCO MONTORSELLI - GIULIETTA PETRUCCI - SALUSEST ANTONIO
GIULIO - BERTELLI ANDREA - DEBORAH MOSCATELLI - MOSTARDA LAM-
BERTO - QUERCETTI STEFANO - CRISTIANA ROSATI - CARLO BELLINI

=====



Allegato A al N. 28651/7342

SOCIETA' COOPERATIVA EDILIZIA "LAURA 91" A.R.L.

RIETI - VIALE MORRONI - N. 60 -

TRIB. 3701.

ASSEMBLEA DEI SOCI

L'ANNO 1999, IL GIORNO 8 NOVEMBRE, ALLE ORE

20,00, SI E' RIUNITA PRESSO LA SEDE SOCIALE

IN RIETI, VIALE MORRONI, N. 60, L'ASSEMBLEA ORDINA

RIA DEI SOCI DELLA SOC.COOP.ED. "LAURA 91" PER

DISCUTERE E DELIBERARE SUL SEGUENTE ORDINE

DEL GIORNO:

1) ASSEGNAZIONE ALLOGGI -

2) VARIE ED EVENTUALI.

PRESIEDE LA RIUNIONE IL PRESIDENTE NANNI LUIGI,FUNGE DA SEGRETARIO IL SIG. FUSACCHIA GIUSEPPE.

IL PRESIDENTE PORTA A CONOSCENZA DEI SOCI CHE

AVENDO RAGGIUNTO LO SCOPO SOCIALE, CONE

PREVISTO DA STATUTO, E' POSSIBILE PROCEDERE

ALLE ASSEGNAZIONI DEGLI ALLOGGI AI SOCI.

DOPO ACCURATA DISCUSSIONE L'ASSEMBLEA DELI-

BERA L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DANDO

MANDATO AL PRESIDENTE NANNI LUIGI PER LA FIRMA

DEGLI ATTI NOTARILI DI TUTTI I SOCI ED AL VICE PRES-

DENTE FUSACCHIA GIUSEPPE; PER QUANTO RIGUARDALA FIRMA DELL'ATTO NOTARILE AL PRESIDENTE NANNI LUIGIED AL FIGLIO NANNI NAURIZIO.

L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI AVVERRA' PER I

SEGUENTI SOCI:

SOCIO CAMILLI FELICE ANTONIO,

I' CASA - STATO CIVILE CELIBE -

VALORE IMMOBILE 147.149.694 -

SOCIO ELISACCHIA GIUSEPPE,

I NEGOZIO - STATO CIVILE CONIUGATO CON COMUNIONE DEI BENI -

VALORE IMMOBILE 108.952.868 -

SOCIO IACOBONI ANNA,

I' CASA - STATO CIVILE NUBILE -

VALORE IMMOBILE 97.577.674 -

SOCIO ANGELUCCI VINCENZO,

I' CASA - STATO CIVILE CELIBE -

VALORE IMMOBILE 123.936.574 -

SOCIO CAMPONESCHI MIRKO,

I' CASA - STATO CIVILE CELIBE -

VALORE IMMOBILE 111.855.600 -

SOCIO PAOLUCCI LAURA,

I' CASA - STATO CIVILE NUBILE -

VALORE IMMOBILE 79.249.590 -

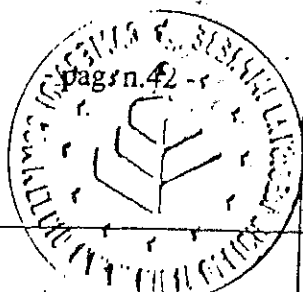
SOCIO NASSIDDA ANTONELLA,

I' CASA - STATO CIVILE NUBILE -

VALORE IMMOBILE 122.809.802 -

SOCIO FICORILLI GIUSEPPE,

I' CASA - STATO CIVILE CELIBE -



VALORE IMMOBILE 104.158.506

Socio GASTALDELLO MARINA,

I° CASA - STATO CIVILE CONIUGATA CON COMUNIONE DEI BENI

VALORE IMMOBILE 83.256.538

Socio BERTELLI ANDREA,

I° CASA - STATO CIVILE CONIUGATO CON SEPARAZIONE DEI BENI

VALORE IMMOBILE 79.325.551

Socio MOSCATELLI DEBORAH,

I° CASA - STATO CIVILE CONIUGATA CON SEPARAZIONE DEI BENI

VALORE IMMOBILE 75.335.082

Socio AMOROSI MAURO,

I° CASA - STATO CIVILE CELIBE

VALORE IMMOBILE 114.465.856

Socio NATALUCCI FABIO,

I° CASA - STATO CIVILE CELIBE

VALORE IMMOBILE 138.701.017

Socio BIANCHETTI ISABELLA,

I° CASA - STATO CIVILE NUBILE

VALORE IMMOBILE 148.071.548

Socio NANNI MAURIZIO,

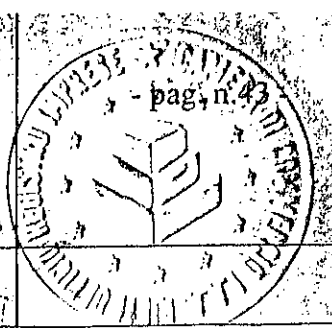
I° CASA - STATO CIVILE CELIBE

VALORE IMMOBILE 111.267.475

Socio DIONISI GAETANO,

I° - II° CASA - STATO CIVILE CONIUGATO CON COMUNIONE DEI BENI

VALORE IMMOBILE ^[2] 97.188.160 ^[2] NEGOTIO I°



SOCIO LEONCINI MAURIZIA ANNA 3223A ANNO 2

I° CASA - STATO CIVILE CONIUGATA CON COMUNIONE DEI BENI

VALORE IMMOBILE APPART. 102.894.621

VALORE IMMOBILE NEGOZ. 126.612.232

SOCIO ROSATI CRISTIANA

I° CASA - STATO CIVILE NUBILE

VALORE IMMOBILE 57.671.378

SOCIO QUERCETTI STEFANO

I° CASA - STATO CIVILE CELIBE

VALORE IMMOBILE 57.671.378

SOCIO MOSTARDA LAMBERTO

I° CASA - STATO CIVILE CONIUGATO CON SEPARAZIONE DEI BENI

VALORE IMMOBILE APPART. 137.547.867

VALORE IMMOBILE NEGOZ. 181.526.964

SOCIO BATTISTI MARINA

I° CASA - STATO CIVILE CONIUGATA CON SEPARAZIONE DEI BENI

VALORE IMMOBILE 137.547.867

SOCIO NANNI LUIGI

II° CASA - STATO CIVILE CONIUGATO CON COMUNIONE DEI BENI

VALORE IMMOBILE APPART. 97.493.041

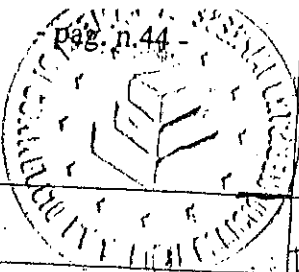
VALORE IMMOBILE NEGOZ. 112.161.352

SOCIO NATALUCCI ANTONIO ANNO 2

II° CASA - STATO CIVILE CONIUGATO CON COMUNIONE DEI BENI

VALORE IMMOBILE APPART. 83.403.095

VALORE IMMOBILE NEGOZ. 183.048.860



SOCIO ALESSE ANDREINA,

I. CASA - STATO CIVILE CONIUGATA IN COMUNIONE DEI BENI

VALORE IMMOBILE 138.701.017

SOCIO MONTORSELLI GIANFRANCO,

I. CASA - STATO CIVILE CONIUGATO CON COMUNIONE DEI BENI

VALORE IMMOBILE 82.149.367

SOCIO PETRUCCI GIULIETTA,

I. CASA - STATO CIVILE CONIUGATA CON COMUNIONE DEI BENI

VALORE IMMOBILE 82.102.947

SOCIO SALUSI ANTONIO GIULIO,

STATO CIVILE CONIUGATO CON SEPARAZIONE DEI BENI

VALORE IMMOBILE 135.651.038

SOCIO VENTRIGLIA ELENA,

I. CASA - STATO CIVILE CONIUGATA CON COMUNIONE DEI BENI

VALORE IMMOBILE 41.945.307

SOCIO MIRABILLA GIUSEPPE,

I. CASA - STATO CIVILE CONIUGATO CON COMUNIONE DEI BENI

VALORE IMMOBILE 41.945.307

SOCIO DI GIAMPAOLO BALDUINO,

I. CASA - STATO CIVILE ^{CELIBE} CONIUGATO CON COMUNIONE DEI BENI

VALORE IMMOBILE 125.832.031

SOCIO BRUNELLI FABRIZIO,

I. CASA - STATO CIVILE CONIUGATO CON SEPARAZIONE DEI BENI

VALORE IMMOBILE 100.943.313

NON AVENDO ALTRO DA DELIBERARE LA SEDUTA E'

TOLTA AUE ORE 22.00.

IL PRESIDENTE

IL VICE PRESIDENTE

IL CONSIGLIERE

1) SI RADI "II" SOSTITUENDO "I".

2) ADDE: "APPARTAMENTO"

3) ADDE: "126'612'232"

4) SI RADI "VALORE IMMOBILE NEGOCIO 126'612'232".

QUATTRO POSTILLE APPROVATE.

IL PRESIDENTE

IL VICE PRESIDENTE

IL CONSIGLIERE

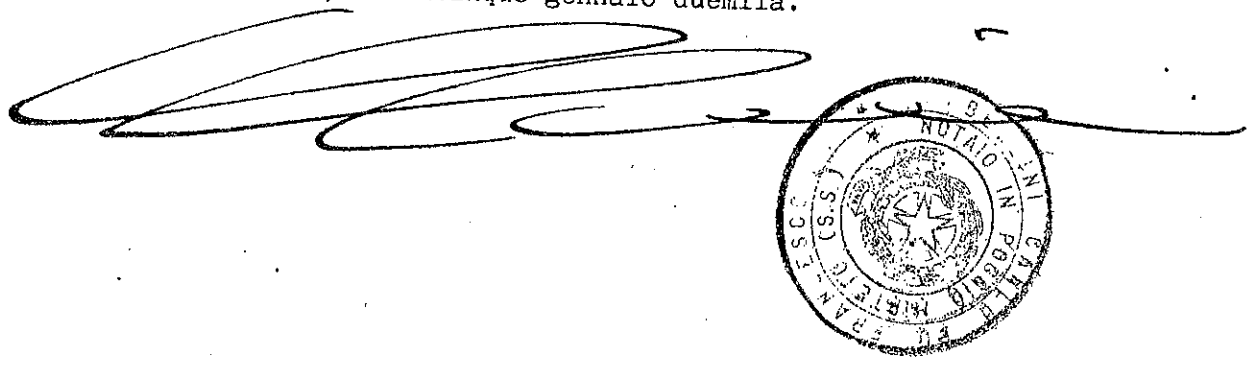
REPERTORIO N. 29571

Certifico io sottoscritto Dottor Carlo Bellini Notaio in Poggio Mirteto, iscritto presso il Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Viterbo e Rieti che la presente copia fotostatica composta di sei mezzi fogli è conforme a quanto riportato alle pagine 40-41-42-43-44 e 45 del libro "Verbali Assemblea" della "Società Cooperativa Edilizia - Laura 91 - a responsabilità limitata" con sede in Rieti viale Morroni n. 60.

Libro regolarmente bollato vidimato e tenuto a norma di legge.

Si rilascia a richiesta della parte interessata.

Poggio Mirteto, venticinque gennaio duemila.



The block contains a large, stylized handwritten signature in dark ink. To the right of the signature is a circular notary seal. The seal features a five-pointed star in the center, surrounded by a wreath. The text around the star reads "NOTAIO IN POGGIO MIRTEO (S.S.)". The outer ring of the seal contains the text "C. BELLINI" at the top and "P. MIRTETO" at the bottom.

40

Copia conforme all'originale firmato a norma di legge che si
rilascia IN CARTA LIBERA PER USO FISCALE ALL'ASSEGNETARIO

Poggio Mirteto, 11 FEB. 2000

A large, stylized handwritten signature in black ink is written across the page. To the right of the signature is a circular official stamp. The stamp has a textured, grainy appearance and contains some illegible text and a central emblem. The signature line extends from the left, passes over the stamp, and ends with a small flourish on the right.