

# IL DENARO



**Conoscenza ed uso**

**«E' lo sterco  
del Diavolo»  
(San Basilio Magno)**



**COS'È IL DENARO?**

Homo sine pecunia  
imago mortis



**COS'È IL DENARO?**



**SERVE NON SERVE?**

# IL DENARO

E' LA REMUNERAZIONE  
DEL TEMPO DI VITA DI CHI LAVORA



E' IL RISULTATO ECONOMICO  
**DEL BUON OPERARE** FATTIVO E PRODUTTIVO  
DI UN'ORGANIZZAZIONE (Mulas)



LA RICCHEZZA COS' È?

# LA RICCHEZZA

**1**

**CAPITALE**

**100.000 euro**

**tenore di vita**

**10.000 euro/anno**

**Ricchezza**

**100.000:10.000 = 10 anni**

**2**

**CAPITALE**

**100.000 euro**

**tenore di vita**

**60.000 euro/anno**

**Ricchezza**

**100.000:60.000 = 1,67 anni**



**E' IL NUMERO DI ANNI CHE POSSIAMO VIVERE  
SENZA DOVERE/POTER LAVORARE IN BASE  
AL NOSTRO TENORE DI VITA**



**QUANTO GUADAGNIAMO?**



**CIRCA 1 MILIONE**

Nella vita lavorativa si guadagna  
tanto denaro. **Una montagna**

Mediamente tra 700 e 1.000.000

Tante persone molto di più  
**(senza contare lasciti, eredità)**

la difficoltà è **Trattenerlo**  
(il denaro ha la coda liscia)

**Tutta la società ci esorta  
a spendere !!**





**LA GRATIFICAZIONE IMMEDIATA**

# GRATIFICAZIONE IMMEDIATA



Spesso perdiamo autocontrollo e siamo spinti alla **gratificazione immediata** derivante dal desiderio di possesso di beni .

Dà adrenalina momentanea e **sensazione di benessere.**



I Consumi e le cose, danno anche **una finta sensazione di status** e di **protezione economica**



**LA SENSAZIONE DI STATUS**

# LA SENSAZIONE DI STATUS

Mi serviva !  
Era un affare !  
Ho le scarpe uguali!



Si trova sempre  
una giustificazione  
morale per le spese





I FRUTTI DEL DENARO

# I FRUTTI DEL DENARO

**Poche persone** beneficiano  
dei frutti del denaro guadagnato



**Molti lo sciupano con un  
tenore di vita** al di sopra  
di quanto sia intelligente



**Molti pagano interessi per  
operazioni avventurose**





## IL REDDITO

è la somma delle Entrate annuali

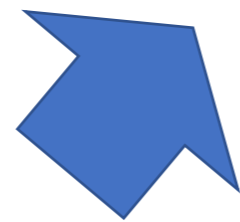


# REDDITO

Lavoro o pensione



Rendite passive



Dipendente  
Autonomo  
Imprenditore

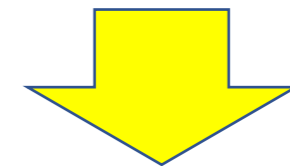
Affitti  
Interessi  
Royalties  
Diritti autore

# DOVE VA IL REDDITO



Spese

Risparmio



Necessarie

Voluttuarie

Economie



Gratificazione differita



Gratificazione immediata





## IL DEBITO

Il capitale preso in prestito

# IL DEBITO

## CATTIVO



### Beni improduttivi



1° o 2° casa



Casa mare



auto

**alzano spese per il tenore di vita** ed erodono il risparmio

## BUONO



### Beni produttivi

Immobili a reddito

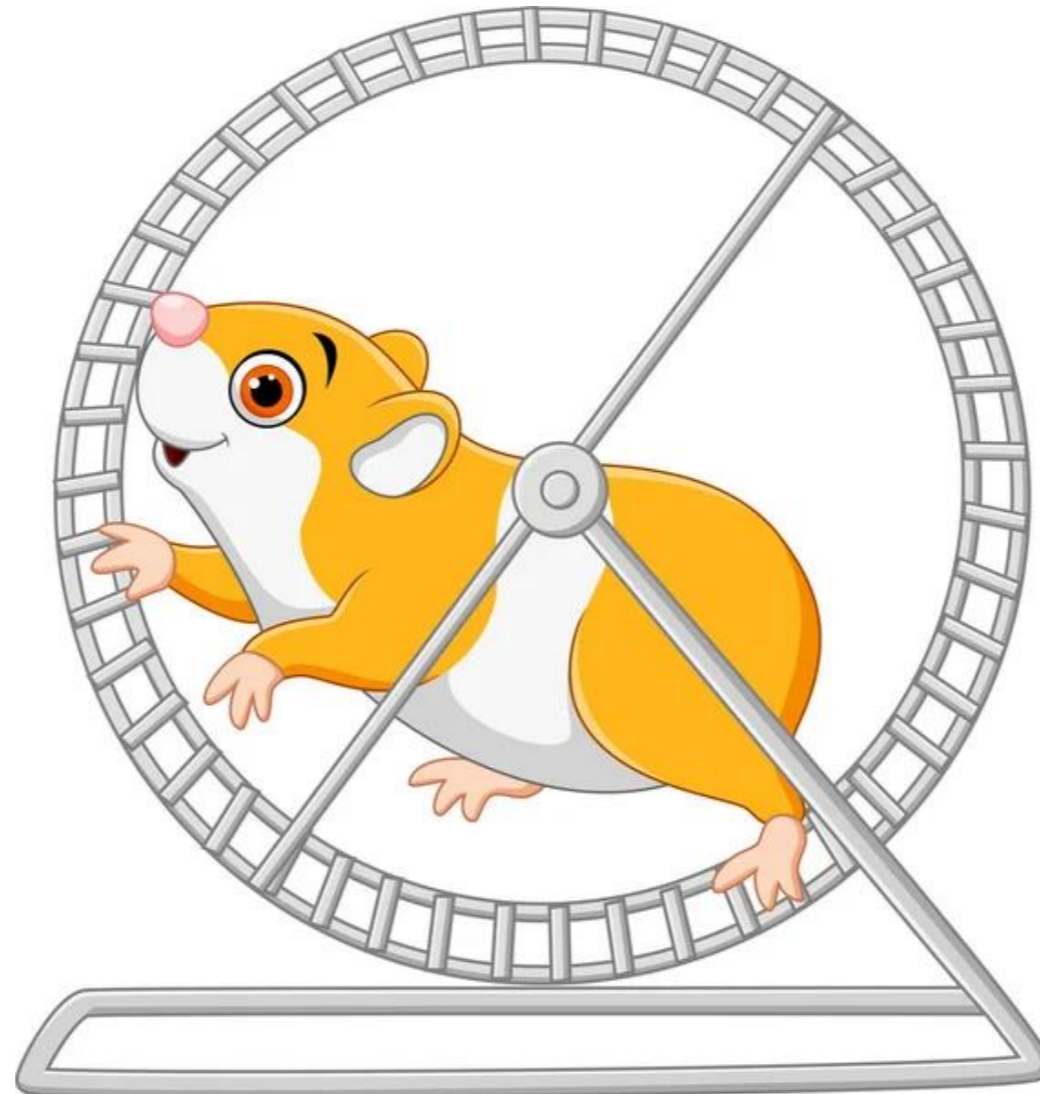


Attività



che generano redditi e **flussi di cassa positivi**

# COS'È LA RUOTA DEL CRICETO



**Produrre soldi per consumarli**

**Una prigione per l'uomo**



# LA RUOTA DEL CRICETO

Le spese **crescono**  
**all'aumentare del**  
**reddito**, fino a  
raggiungerlo  
sempre. Con  
l'aumentare dei  
sacrifici crescono  
**i premi**  
**di gratificazione**  
**compensativa**  
**che desideriamo**  
**ricevere**



**I soldi non bastano mai !!**

# NOTIZIA - LA RUOTA DEL CRICETO

**Non porta  
da nessuna  
parte !!**



**Si lavora per i bisogni di tutti, per gli altri  
e per quello che vogliono da noi !! Sempre più.**

# Risultato



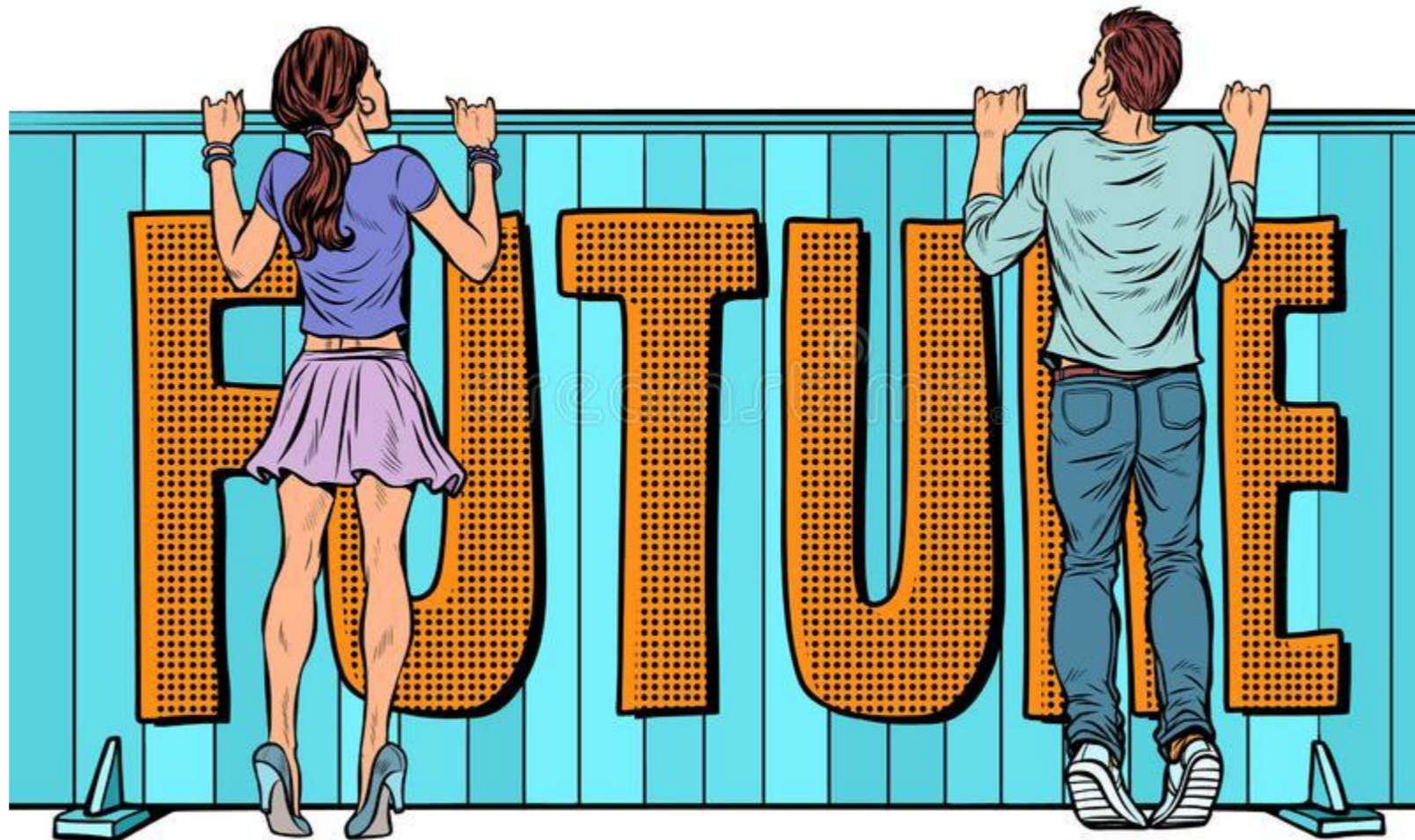
Homo sine  
pecunia ...



Zero risparmio

Poca lucidità

Incertezza





# IL RISPARMIO



**Se riflettiamo bene:**  
Quello che  
mettiamo via e' ciò  
che resta davvero  
per noi!

**Risparmio = nostro compenso**

# IL RISPARMIO

# A COSA SERVE



## 1 - Investimenti

## 2 - Imprevisti

## 3 - protezione

produttivi

improduttivi

**Azioni**  
**BOT**  
**Attività**  
**Immobili**  
**Titoli a reddito**  
**Fondi ..**

**1° casa** **mare**  
**beni mobili**  
*(tolgono risparmio!)*

**Liquidità**  
**garanzia**  
**Polizze**  
**sanitarie**  
**e vita**  
**Infortunati**  
**Fondi**  
**pensione**  
**Ammortamenti**

# Il Risparmio serve ad uscire di prigione



usare  
risparmio



per costituire  
rendite passive



affitti



**esempio**  
**piccole case**  
**da affittare**

# Cos'è la libertà finanziaria

E' avere  
rendite  
passive



Che coprano  
almeno il nostro  
tenore di vita

Sia che lavoriamo, che non lavoriamo o non  
possiamo, saremo finanziariamente liberi



# Libertà Finanziaria

affitti

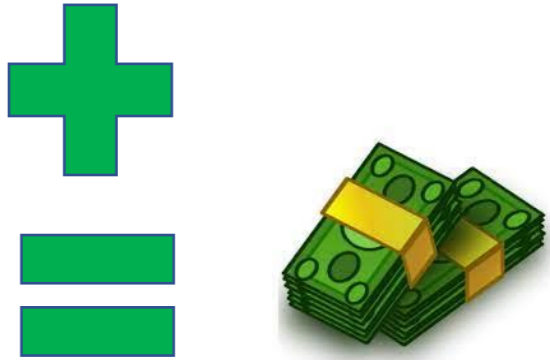
diritti

rendite

**Rendite passive**



**Tenore di vita**



quando le **Rendite passive** > **Tenore di vita**  
**noi arricchiamo ogni giorno**

# I 5 Consigli finali



**1) Riempi la tua borsa**  
risparmia almeno il 10% - sempre

**2) Fai debiti buoni**  
che generino flussi di cassa positivi

**3) Fai lavorare il tuo denaro per te**  
investi e costruisci rendite passive

**4) Controlla il tuo tenore di vita**  
fai i conti di ciò che puoi permetterti

**5) Ricomincia dal punto 1**  
e non smettere mai



# Chi è il ricco



Come la pensa?

# Psicologia del ricco

## Chi è il ricco

**Agg.** «*Che possiede denari, beni, sostanze e in genere mezzi di sussistenza in misura maggiore di quanto occorra per vivere in modo normale.*» (Treccani)

Persona con alto tenore di vita

Persona alto spendente, con abitudini costose o che usa beni di lusso, al di là del fatto, **che possa o meno permetterselo.**





# Limiti della definizione

## «Ricco» della Treccani

*«Che possiede denari, beni, sostanze e in genere mezzi di sussistenza in misura maggiore di quanto occorra per vivere in modo normale.»*



*Cosa significa vivere in modo normale ?  
Vuol dire tutto e niente !! Quali spese,  
quale casa, quale auto ?*

*La definizione non aiuta*

# Ricco

E' chi ha rendite passive superiori al proprio tenore di vita.  
(Non «*deve*» lavorare anzi aumenta la sua liquidità finché il saldo resta attivo)



## RICAVI

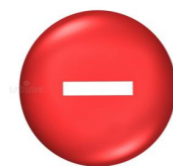
~~R. Lavoro~~ 1,5

Affitti 3,0

Royalties 1,0

Rendim. 0,8

~~6,3~~ 4,8



## COSTI - tenore vita

Cibo e alloggio

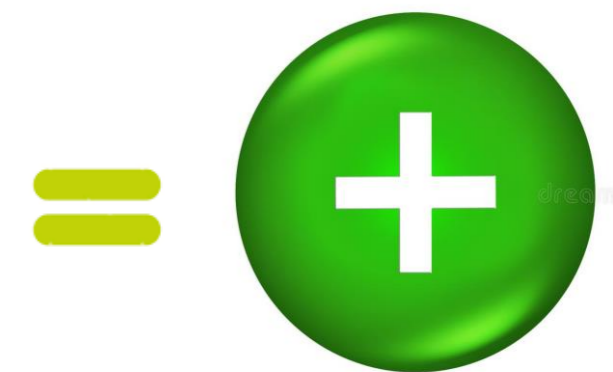
Spese pers. e fam.

Trasporti-viaggi

Consumi e varie

3,0

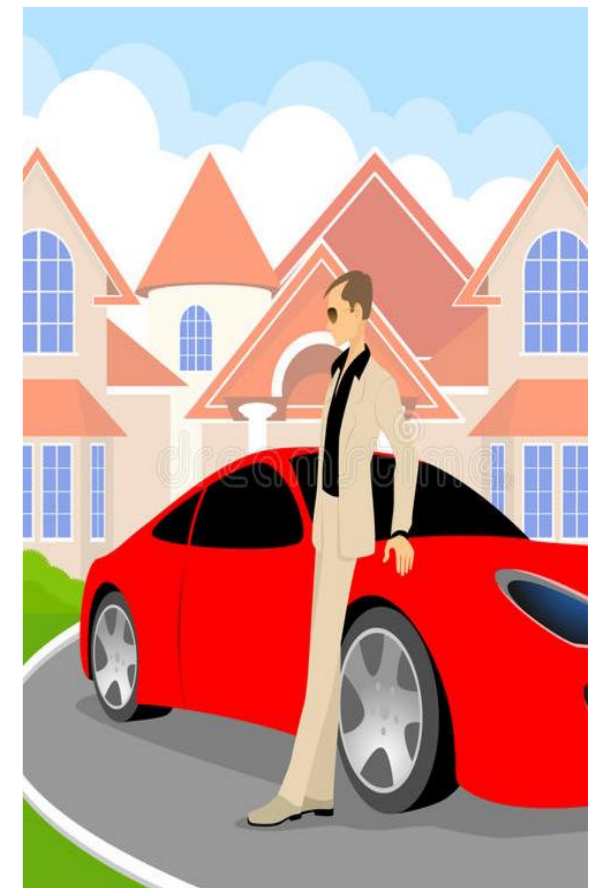
## Ricco



esempio  
+ 1.800,00  
€/mese

# Povero con alto tenore

*Se ha reddito lavoro di 3.500 Euro/mese ma un saldo negativo Tra Rendite passivi e Costi, potrà facilmente perdere il suo status*



## RICAVI

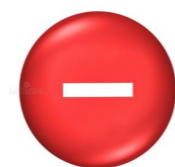
~~R.Lavoro 5,5~~

Affitti 1,5

Royalties 0,0

Rendim. 0,2

~~7,2~~ 1,7



## COSTI - tenore vita

Cibo e alloggio

Spese pers. e fam.

Trasporti-viaggi

Consumi e varie

6,0

## Povero



esempio  
**-4.300,00**  
mese

Il ricco ... come la pensa ?



Cosa vuole, cosa teme ?

# Il ricco ha da perdere



## Cosa non vuole

- 1. Non forza situazioni fiscali o legali, non vuole grane prima né dopo*
- 2. Non spreca soldi, perché ne conosce il valore e sa che hanno la «coda liscia»*
- 3. Non vuole avere a che fare con persone non limpide, false o bugiarde*
- 4. Non ha fretta, sa che spesso è cattiva consigliera; pondera, nel dubbio non fa*
- 5. Non perde tempo inutilmente*

# Il ricco - cosa vuole ?



- 1. Vuole conoscere le persone e provare come si comportano;*
- 2. Ama iniziare con poco e capire nel tempo - apprezza chi lavora per arrivare ed ha valore umano*
- 3. E' lucido e sereno, vuole capire se ci si approfitta, vuole chiarezza e trasparenza;*
- 4. Ama raccontare la sua storia;*
- 5. Compra servizi costosi solo se ne vede il valore. Ama chi gli fa risparmiare tempo.*



Dedicato alla tua ricchezza  
morale e materiale