



**Inquadra il
Qr code e scopri
Abaco Magazine
con tutte le proposte**



Centro Storico - Appartamento
€ 43.000,00 (rif.2903T)



Via T. Varrone - 2° piano
Monolocale con cucina,
camera da letto e bagno
G 125.00 kWh/m²

Viale Maraini - Appartamento
€ 160.000,00 (rif. 2906U)



Via L. Di Benedetto - 2° piano - no asc.
soggiorno, cucina separata, 3 camere,
2 bagni, 3 balconi e garage.
F 143.32 kWh/m²

Campoloniano - Appartamento con box e ascensore
Doppio ingresso - divisibile - € 190.000,00 (rif.2970C)

**OPEN
HOUSE**

Arredato



Via S. Pertini - Piano 3° e 4
P.3° :sogg., cucina, camera da letto, e bagno.
P.4 Mansarda: sogg, 2 camere e bagno.
Balconi, ascensore e box doppio
B 81.67 kWh/m²



Abaco
CLUB HOUSE
Gli specialisti del cambio Casa

**Abaco
Magazine**
Settembre 2026



Il futuro abita qui

PIAZZA TEVERE - Largo Trasimeno
Appartamento con box e cantina (rif.2948F)
€ 142.0000,00



2° piano: soggiorno, cucina abitabile,
3 camere, 2 bagni e ripostiglio,
ascensore - box - cantina
giardino comune. D 55.00 kWh²

Agenzia Rieti 1
P. Marconi, 5
0746.270180



Chiama subito

Agenzia Rieti 2
V. Pertini, 488
0746.762775

www.abacoimmobiliare.com - www.grandimmobili.it



SCAN ME

NON VUOI RIMANERE SENZA CASA?
NON VUOI AVERE DUE CASE CONTEMPORANEAMENTE?



Centro Storico - Appartamento
€ 55.000,00 (rif.2668T)



Via S. Rufo- 1° piano- no asc.
soggiorno, cucinotto, camera,
bagno e cantina **G 204.09 kWh/m²**

**Abaco
Magazine**
Settembre 2026

Centro Storico - Appartamento
€ 95.000,00 (rif.2802T)



Via Crispolti - su due livelli
sogg, angolo cottura, camera,
2 bagni. Arredato. **G 217.33 kWh/m²**

Campomoro - Appartamento
€ 144.000,00 (rif.2810L)



Via Strampelli - 2° piano - no asc.
soggiorno, cucina, 2 camere,
2 bagni, balcone e cantina.
G 158.06 kWh²/m²

Campomoro- Appartamento
€ 210.000,00 (rif.2984T)



Via Strampelli - 2° piano - asc.
cucina abitabile, soggiorno,
studio, 3 camere, 2 bagni.
garage e quattro balconi.
G 208.12 kWh/m²

Centro storico - Appartamento
€ 180.000,00 (rif.2953F)



Via Roma - 1° piano - no asc.
soggiorno, cucina, 5 camere,
2 bagni. da ristr. - 4 ingressi
E 197.18 kWh/m²



*Il futuro
abita qui*

Madonna del Cuore- Appartamento
€ 145.000,00 (rif.2875F)



Via de Juliis - 2° piano
Sogg., cucina, studio,
2 camere, 2 bagni, balcone,
giardino comune e garage doppio
F 249.72 kWh/m²

Piazza Tevere - Appartamento
Ingresso Indip. € 135.000,00
(rif.2760L) *giardino*



Via Villa Mari - Prato Verde -
1° piano App. con giardino soggiorno,
cucina, bagno, camera - ampio garage,
posto auto interno.
G 242.10 kWh/m²

Viale Maraini - Appartamento
€ 197.000,00 (rif.2956L)



Via Morro - 5° piano - ascensore
doppio ingresso, ampio salone, cucina
abitabile, 3 camere, 2 bagni, 3 balconi
e 2 ripostigli. **G 193.10 kWh/m²**

Centro Storico - App. Indip.
€ 66.000,00 (rif. 2954L)



Via Garibaldi - Piccolo fabbricato
PT: soggiorno disimpegno bagno;
P1: zona giorno con camino, 2 camere
secondo bagno. **G 359.63 kWh/m²**

Vazia - Villino indip. - 2 Appartam.
€ 175.000,00 (rif.2809L)



Via Rieti - Villino 2 appartam.
da 110 mq. cad.: soggiorno, cucina, 3
camere, bagno, p. auto, garage, cantina
e giardino. **G 405.69 kWh/m²**

Vazia - Appartamento
€ 50.000,00 (rif.2832FX)



Via Rieti - 2° piano - ascensore
Sogg. con angolo cottura, camera,
bagno, posto auto. **G 175.00 kWh/m²**

Tutti i dati e descrizioni sono indicative e non hanno valore contrattuale