

Rieti – Città Giardino Appartamento in vendita

Book
2995T

€ 270.000



Via dei Lauri, 1



Vista aerea





Visura catastale

Dati della richiesta	Comune di RIETI (Codice:H282)
Catasto Fabbricati	Provincia di RIETI
	Sez. Urb.: RI Foglio: 85 Particella: 173 Sub.: 11

Unità immobiliare dal 09/04/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RI	85	173	11	1		A/2	4	8 vani	Totale: 201 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 193 m ²	Euro 1.032,91	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 09/04/2021 Pratica n. RI0020441 in atti dal 09/04/2021 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 14380.1/2021)
Indirizzo VIA DEI LAURI n. 1 Interno 7 Piano S1 - 2												
Notifica		Partita					Mod.58		-			

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H282 - Sezione A - Foglio 85 - Particella 173

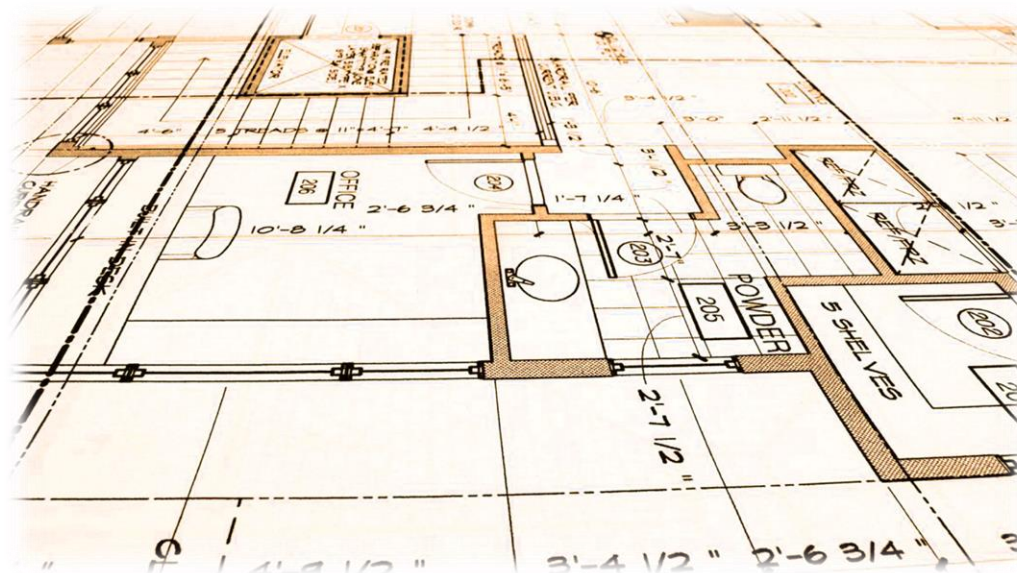
Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RI	85	173	11	1		A/2	4	8 vani	Totale: 201 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 193 m ²	Euro 1.032,91	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo VIA DEI LAURI n. 1 Interno 7 Piano S1 - 2												

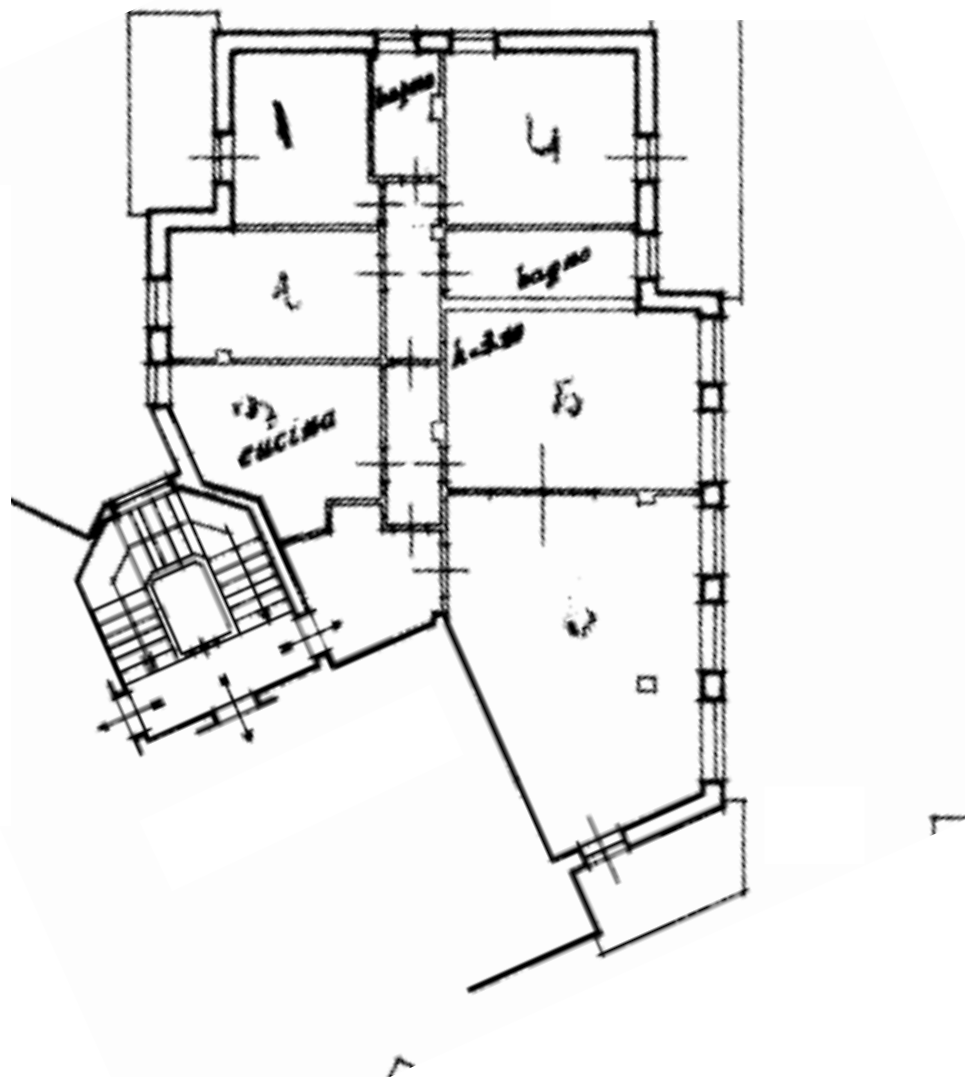
Notifica		Partita		Mod.58	-
Annotazioni	di stadio: - proviene per vet dal foglio n/121				

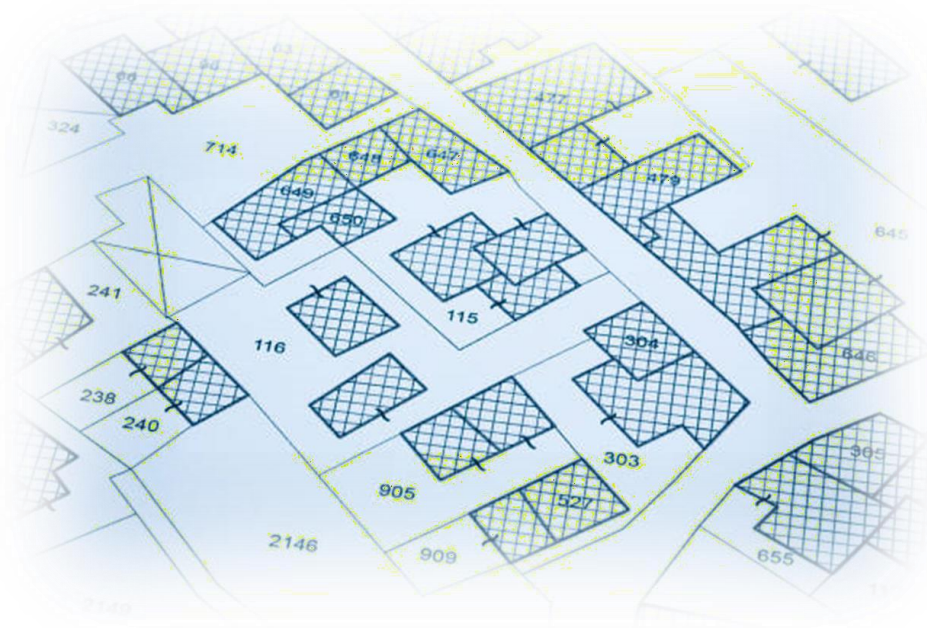
Situazione dell'unità immobiliare dal 21/06/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	RI	85	173	11	1		A/2	4	8 vani		Euro 1.032,91	VARIAZIONE TERRITORIALE del 21/06/2004 in atti dal 21/06/2004 - Variazione identificativo di foglio per allineamento mappe tra catasto terreni e fabbricati (n. 308/2004)
Indirizzo			VIA DEI LAURI n. 1 Interno 7 Piano S1 - 2									
Notifica							Partita				Mod.58	-
Annotazioni			di stadio: - proviene per vet dal foglio n/121									



Planimetria catastale





Mappa catastale



Sez. RI Fg. 85 Part. 173 sub. 11



Scheda del fabbricato

Scheda tecnica

Tipologia: Appartamento

Ubicazione: Via dei Lauri, 1

Piano: Secondo

Superfici: 200 mq

Ascensore: Si

Alimentazione: Centralizzato - metano

Struttura: cemento armato

Classe energetica



G

Epn 175.00 m²

Descrizione Immobile

Caratteristiche: Elegante appartamento di circa 200 mq catastali, posto al secondo piano con ascensore. Doppio soggiorno con parquet, cucina separata, tre camere da letto, due bagni e tre balconi. Le finiture classiche e la generosità degli spazi conferiscono all'abitazione un carattere signorile e accogliente. Completano la proprietà cantina e garage. Il riscaldamento è centralizzato e le spese condominiali, comprensive anche del riscaldamento, sono di circa € 400 mensili.





Foto Esterno



Garage



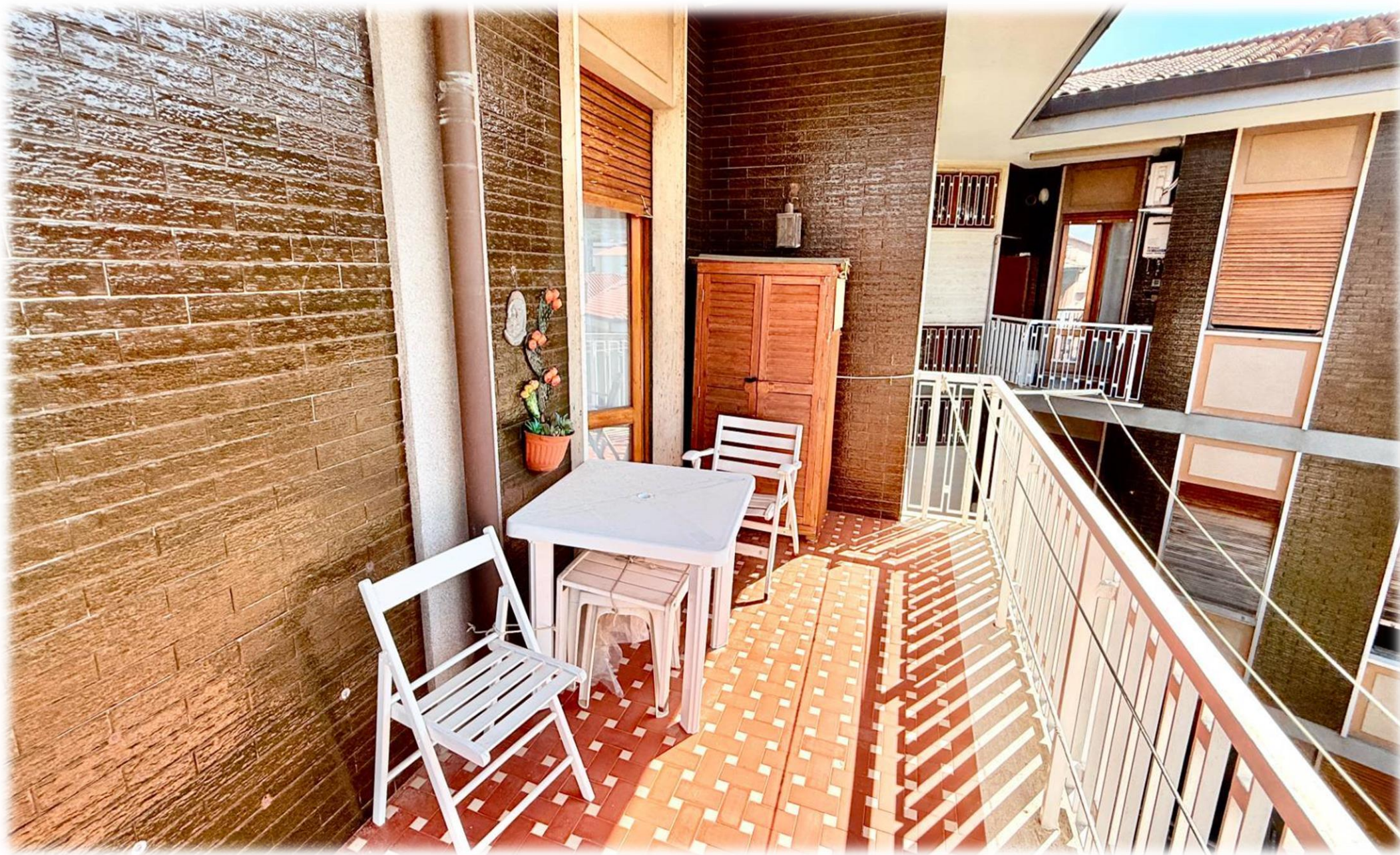
Foto appartamento















il futuro abita qui

Rieti 1

Piazza Marconi, 5
Tel. 0746 27.01.80

Rieti 2

Via Pertini, 488
Tel. 0746 76.27.75